



Koostöötegitajad

11.03.2026 nr 8-4/1439-3

Papsaare küla Elu tee 40 kinnistu
detailplaneeringust

Käesolevaga esitab Pärnu Linnavalitsus Teile keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lg 6 alusel Papsaare küla Elu tee 40 kinnistu detailplaneeringu algatamise taotlemise materjalid, nimetatud detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangu ning korralduse eelnõu detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamise kohta.

Detailplaneering on kooskõlas alal kehtiva Audru valla üldplaneeringuga. Planeeringuala suurus on 4,9 hektarit. Keskkonnamõju strateegilise hindamise vajalikkust peab kaaluma, sest planeeritakse elamurajoon, mis koosneb 27 elamukrundist minimaalse suurusega 1200 m² ning kolmest tee- ja tänavamaa krundist. Lisaks moodustatakse kaks üldkasutatava maa kinnistut. Igale elamukrundile soovitakse püstitada 1 üksikelamu põhihoonena ning 1 abihoone.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Siim Orav

Linnaarhitekt

Lisa(d): 1. Papsaare küla Elu tee 40 kinnistu detailplaneeringu eskiislahenduse materjalid
2. Papsaare küla Elu tee 40 kinnistu detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnang
3. Papsaare küla Elu tee 40 kinnistu detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamise korralduse eelnõu

Maia-Liisa Kasvandik
529 1225, maia-liisa.kasvandik@parnu.ee